

## Čl. 4 Spôsob a doba užívania

1. Prenajímateľ sa zaväzuje prenajaté priestory v dohodnutom čase a v čase prevádzky školy nájomcovi odovzdať do užívania.
2. Nájomca sa zaväzuje:
  - a) využívať prenajaté priestory len na prenajatý účel,
  - b) prevziať na seba povinnosť a zodpovednosť za nasledovné:
    - ochranu vecí a osôb v súlade so zákonom NR SR č. 341/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi, ochranu vecí pred ich poškodením alebo odcudzením,
    - za škodu na majetku prenajímateľa, ktorú spôsobil,
    - uhradiť, alebo iným spôsobom odstrániť spôsobenú škodu najneskôr do 14 dní od vzniku,
    - materiálne zabezpečiť konanie výučby vlastnými prostriedkami,
    - dodržiavať zákaz fajčenia, používania alkoholických nápojov,
    - dodržiavať čistotu a poriadok vo všetkých priestoroch,
    - dodržiavať pokyny osoby poverenej odovzdaním a preberaním priestorov.
3. Prenajímateľ nepreberá zodpovednosť za škodu na veciach, na živote, zdraví nájomcu, alebo iných osôb, ktoré spolu s ním užívajú prenajaté priestory.

## Čl. 5 Záverečné ustanovenia

1. Platnosť zmluvy môže byť zrušená, alebo okamžite vypovedaná prenajímateľom pri nedodržaní ktorejkoľvek zo zmluvne dohodnutých podmienok, alebo ak bola naplnená ktorákoľvek z podmienok uvedených v § 9 ods. 2 zákona č. 116/1990 Zb.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch:

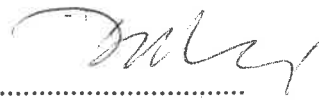
1x – prenajímateľ ZŠ s MŠ Nitrica

1x – nájomca ZUŠ Nováky

  
.....

Za prenajímateľa: Ing. Dana Khúebachová

Základná umelecká škola  
Chemikov 856 Nováky  
972 711 000

  
.....

Za nájomcu: Zdenka Duchoňová

Základná škola s materskou školou  
Nitrica  
972 22 Nitrica

Nitrica 4.9.2017